

<b>CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI</b>	<b>CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM</b>
Số: 03/KST-CBTT	<b>Độc lập - Tự do - Hạnh phúc</b>
V/v: Công bố thông tin báo cáo tài chính quý /2022	Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 01 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty CP KASATI thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý .../năm 2022 với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CP KASATI**

- Mã chứng khoán: KST
- Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, Tp.HCM
- Điện thoại liên hệ/Tel: 08 38655343 Fax: 08 38 652487
- Email: longnguyen@kasati.com.vn
- Website: [www.kasati.com.vn](http://www.kasati.com.vn)



**2. Nội dung thông tin công bố:**

- BCTC quý 04/năm 2022

BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc);

BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con);

BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng).

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán năm 2022):

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

Có

Không

Giải trình:

- Lợi nhuận sau thuế quý 4/2022: 742.093.015
- Lợi nhuận sau thuế quý 4/2021: 2.053.161.779
- Giảm so với cùng kỳ: 1.311.068.764 đồng
- Lý do: Do đạt kế hoạch sản xuất kinh doanh nên công ty chi và trích bổ sung quỹ lương và các chi phí khác theo đúng nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2022.

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

Có

Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

Có

Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày: 17/01/2023 tại đường dẫn: [www.kasati.com.vn](http://www.kasati.com.vn)

3. Báo cáo về các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2022: Trường hợp TCNY có giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau:

- Nội dung giao dịch: Không có
- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (*căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất*);
- Ngày hoàn thành giao dịch:

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- BCTC
- Văn bản giải trình

**Đại diện tổ chức**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Long*

# CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI

270 A - LÝ THƯỜNG KIỆT - PHƯỜNG 14 - QUẬN 10 - TP. HCM

TEL: 38655343 - 38645433

- FAX : 38652487

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

QUÝ 4 NĂM 2022

Ngày 16 tháng 1 năm 2023



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2022

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	MCT	TM	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>A- TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>240.911.736.486</b>	<b>90.562.341.946</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>55.330.292.787</b>	<b>44.336.868.205</b>
1. Tiền	111		42.715.292.787	3.836.868.205
2. Các khoản tương đương tiền	112		12.615.000.000	40.500.000.000
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>22.266.269.476</b>	<b>435.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		22.266.269.476	435.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>115.032.372.065</b>	<b>38.285.161.202</b>
1. Phải thu khách hàng	131	V.2	96.143.556.877	31.733.000.514
2. Trả trước cho người bán	132	V.3	4.126.890.271	835.844.310
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Các khoản phải thu ngắn hạn khác	136	V.4	16.367.989.363	6.840.561.490
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	139		(1.606.064.446)	(1.124.245.112)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>44.847.653.117</b>	<b>7.178.580.504</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.5	52.417.819.254	14.602.201.149
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	V.6	(7.570.166.137)	(7.423.620.645)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>3.435.149.041</b>	<b>326.732.035</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.7	130.752.651	123.301.131
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		3.304.396.390	174.077.967
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153			29.352.937
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ	154			
5. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>8.431.253.791</b>	<b>11.513.510.758</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>125.030.663</b>	<b>2.106.075.320</b>

CHỈ TIÊU	MCT	TM	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212			
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213			
4. Phải thu về cho vay dài hạn	214			
5. Phải thu dài hạn khác	216		125.030.663	2.106.075.320
6. Dự phòng các khoản phải thu dài hạn khó đòi	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>2.890.376.758</b>	<b>3.859.181.437</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	2.692.615.458	3.604.144.137
- Nguyên giá	222		40.799.638.865	41.986.776.459
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(38.107.023.407)	(38.382.632.322)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224			
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	197.761.300	255.037.300
- Nguyên giá	228		911.885.959	911.885.959
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(714.124.659)	(656.848.659)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>			
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>			
1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242			
<b>V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>4.900.000.000</b>	<b>4.900.000.000</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	V.11	4.900.000.000	4.900.000.000
3. Đầu tư khác vào công cụ vốn	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>515.846.370</b>	<b>648.254.001</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.12	515.846.370	648.254.001
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.13		
3. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>249.342.990.277</b>	<b>102.075.852.704</b>

CHỈ TIÊU	MCT	TM	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>176.537.194.473</b>	<b>35.417.893.801</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>176.537.194.473</b>	<b>35.417.893.801</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.15	144.558.018.880	17.511.845.373
2. Người mua trả tiền trước	312	V.16	27.268.834	994.248.070
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	V.17	649.856.317	409.978.826
4. Phải trả người lao động	314	V.18	5.954.280.700	2.355.653.466
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.19	10.354.302.973	4.415.120.000
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		479.872.500	404.331.146
9. Phải trả ngắn hạn khác	319		13.804.606.251	8.300.591.863
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V20		
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322	V21	708.988.018	1.026.125.057
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>			
<b>B.VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>72.805.795.804</b>	<b>66.657.958.903</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>72.805.795.804</b>	<b>66.657.958.903</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	V.22	59.920.200.000	29.960.100.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	V.22		9.980.050.000
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418	V.22		11.792.993.202
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	20	V.22		19.229.003
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421	V.22	12.885.595.804	14.905.586.698
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		2.802.911.622	10.970.299.648
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		10.082.684.182	3.935.287.050
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			

CHỈ TIÊU	MCT	TM	SỐ CUỐI KỲ	SỐ ĐẦU NĂM
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430			
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	432			
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>249.342.990.277</b>	<b>102.075.852.704</b>

Tp.HCM, Ngày 16 tháng 1 năm 2023

Người lập biểu



Phạm Thị Thanh Thảo

Kế toán trưởng



Đoàn Thị Triệu Phước



Tổng Giám đốc



Lê Phước Hiền

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, P14, Quận 10, TPHCM

Tel: 08.38655344 Fax: 08.38652487

Mẫu số: B02-DN

(Ban hành theo Thông tư 200/2014/TT-BTC

ngày 22/12/2014 của BTC)

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TỔNG HỢP**

QUÝ 4 NĂM 2022

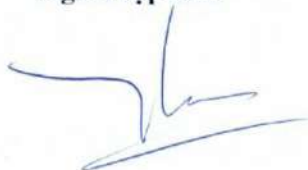
Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	59.073.607.488	32.957.146.444	286.810.149.002	88.354.630.161
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.1	2.888.714.123	251.215.038	3.083.010.188	361.410.259
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VI.1	56.184.893.365	32.705.931.406	283.727.138.814	87.993.219.902
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	50.251.181.566	27.980.555.480	253.879.150.709	71.316.990.834
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		5.933.711.799	4.725.375.926	29.847.988.105	16.676.229.068
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	1.049.031.116	415.602.215	1.861.563.849	1.325.770.522
7. Chi phí tài chính	22	VI.4		497.637		497.637
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23					
8. Chi phí bán hàng	24					
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VI.5	6.112.050.316	3.104.063.854	19.197.070.367	13.359.222.903
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22)-(24+25)}	30		870.692.599	2.036.416.650	12.512.481.587	4.642.279.050
11. Thu nhập khác	31		171.990	10.192	127.717.445	10.192
12. Chi phí khác	32		1.557.000	12.618.000	56.279.044	19.743.698
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(1.385.010)	(12.607.808)	71.438.401	(19.733.506)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		869.307.589	2.023.808.842	12.583.919.988	4.622.545.544

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.17	127.214.574	(29.352.937)	2.501.235.806	687.258.494
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52	VI.13				
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)	60		742.093.015	2.053.161.779	10.082.684.182	3.935.287.050
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70	VI.9	101	715	1.590	1.237
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu(*)	71	VI.9	101	715	1.590	1.237

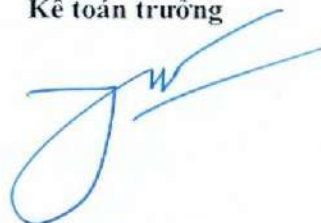
Tp.HCM, Ngày 16 tháng 1 năm 2023

Người lập biểu



Phạm Thị Thanh Thảo

Kế toán trưởng



Đoàn Thị Triệu Phước



Lê Phước Hiền

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ TỔNG HỢP**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý 4 năm 2022

Chi tiêu	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>			
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	1	12.583.919.988	4.622.545.544
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			
- Khấu hao TSCĐ	2	968.804.679	976.691.572
- Các khoản dự phòng	3	628.364.826	(584.183.352)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	4	(92.132.814)	
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	5		(1.325.770.522)
- Chi phí lãi vay	6		
<b>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	8	14.088.956.679	3.689.283.242
- Tăng, giảm các khoản phải thu	9	(81.247.616.723)	77.374.168.009
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10	(37.815.618.105)	(3.297.071.975)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11	106.011.133.773	(60.585.193.258)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12	124.956.111	198.451.174
- Tiền lãi vay đã trả	13		-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	14	(2.366.626.913)	(1.268.729.850)
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	15	15.000.000	
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	16	(71.800.000)	(178.000.000)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20	<b>(1.261.615.178)</b>	<b>15.932.907.342</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(293.708.000)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(50.105.000.000)	(335.056.320)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24	64.190.000.000	130.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		

Chỉ tiêu	Mã số	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm trước)
6.Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7.Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1.861.563.849	1.336.708.467
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</i>	30	<i>15.946.563.849</i>	<i>837.944.147</i>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1.Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2.Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3.Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		
4.Tiền chi trả nợ gốc vay	34		
5.Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(3.691.524.089)	(5.093.217.000)
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	40	<i>(3.691.524.089)</i>	<i>(5.093.217.000)</i>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)</b>	50	<b>10.993.424.582</b>	<b>11.677.634.489</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60	<b>44.336.868.205</b>	<b>32.659.233.716</b>
<b>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</b>	61		
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)</b>	70	<b>55.330.292.787</b>	<b>44.336.868.205</b>

Người lập biểu



Phạm Thị Thanh Thảo

Kế toán trưởng



Đoàn Thị Triệu Phước

TPHCM, Ngày 16 tháng 1 năm 2023

Tổng Giám đốc



Lê Phước Hiền

## **CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**

# **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**

Quý 4 Năm 2022

## **I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY**

1. **Hình thức sở hữu vốn** : Công ty cổ phần.
2. **Lĩnh vực kinh doanh** : Sản xuất, thương mại, dịch vụ.
3. **Ngành nghề kinh doanh** : Sản xuất và lắp ráp các loại thiết bị viễn thông, điện tử, tin học và kinh doanh phần mềm tin học; Xây lắp, bảo trì, bảo dưỡng, hỗ trợ vận hành các thiết bị viễn thông, tin học và điện tử; Chuyển giao công nghệ ngành viễn thông, tin học và điện tử; Kinh doanh vật tư, thiết bị và sản phẩm ngành viễn thông, tin học và điện tử; Dịch vụ viễn thông, tin học công cộng trong nước và quốc tế; Xác định tình trạng kỹ thuật thiết bị viễn thông, tin học và điện tử; Xây dựng các công trình viễn thông, tin học và điện tử.
4. **Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường.**
5. **Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính.**
6. **Cấu trúc doanh nghiệp:**
  - Các đơn vị trực thuộc:
    - Chi nhánh Công ty Cổ phần Kasati tại Hà Nội  
Số 24, tập thể Đài Phát Thanh Mễ Trì, Tò dân phố số 1, Phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP.Hà Nội.
    - Chi nhánh Công ty Cổ phần Kasati tại Đà Nẵng  
38 Phạm Mỹ Duật, Phường An Hải Bắc, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng.
  - Công ty liên kết:  
Công ty Cổ phần Dịch vụ Trợ giúp Thương mại Khang An  
270A Lý Thường Kiệt, Phường 14, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.



## **II. NĂM TÀI CHÍNH, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN**

1. **Năm tài chính**  
Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.
2. **Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**  
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

# CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)**

---

## III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT- BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và các Thông tư hướng dẫn Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam.

### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT- BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính cũng như các Thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán của Bộ Tài chính trong việc lập Báo cáo tài chính tổng hợp.

### 3. Hình thức kế toán áp dụng

Công ty sử dụng hình thức kế toán nhật ký chung.

## IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính

Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở kế toán dồn tích (trừ các thông tin liên quan đến các luồng tiền).

Các đơn vị trực thuộc hình thành bộ máy kế toán riêng, hạch toán phụ thuộc. Báo cáo tài chính tổng hợp của toàn Công ty được lập trên cơ sở tổng hợp Báo cáo tài chính của các đơn vị trực thuộc. Doanh thu và số dư giữa các đơn vị trực thuộc được loại trừ khi lập Báo cáo tài chính tổng hợp.

### 2. Tiền và tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 03 tháng kể từ ngày mua, dễ dàng chuyển đổi thành một lượng tiền xác định cũng như không có nhiều rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

### 3. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá gốc. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá gốc hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được ghi nhận khi giá gốc lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trừ chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

### 4. Các khoản phải thu thương mại và phải thu khác

Các khoản phải thu thương mại và các khoản phải thu khác được ghi nhận theo hóa đơn, chứng từ.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

---

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

# CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

### 5. Tài sản cố định hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận ngay vào chi phí.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và khấu hao lũy kế được xóa sổ và bất kỳ khoản lãi lỗ nào phát sinh do việc thanh lý đều được tính vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Số năm khấu hao của các loại tài sản cố định hữu hình như sau:

<u>Loại tài sản cố định</u>	<u>Số năm</u>
Máy móc và thiết bị	03 - 07
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	10 - 13
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 04
Tài sản cố định hữu hình khác	03 - 04

### 6. Tài sản thuê hoạt động

#### *Công ty là bên đi thuê*

Thuê tài sản được phân loại là thuê hoạt động nếu phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản thuộc về người cho thuê. Chi phí thuê hoạt động được phân ảnh vào chi phí theo phương pháp đường thẳng cho suốt thời hạn thuê tài sản, không phụ thuộc vào phương thức thanh toán tiền thuê.

### 7. Tài sản cố định vô hình

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế. Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

#### *Phần mềm máy tính*

Giá mua của phần mềm máy tính mà không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan thì được vốn hoá. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 03 năm.

### 8. Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí khi phát sinh. Trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có một thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì chi phí đi vay này được vốn hóa.

Đối với các khoản vốn vay chung trong đó có sử dụng cho mục đích đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang thì chi phí đi vay vốn hóa được xác định theo tỷ lệ vốn hóa đối với chi phí lũy kế bình quân gia quyền phát sinh cho việc đầu tư xây dựng cơ bản hoặc sản xuất tài sản đó. Tỷ lệ vốn hóa được tính theo tỷ lệ lãi suất bình quân gia quyền của các khoản vay chưa trả trong năm, ngoại trừ các khoản vay riêng biệt phục vụ cho mục đích hình thành một tài sản cụ thể.

### 9. Đầu tư tài chính

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận theo giá gốc.

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp

## CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)**

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư tài chính vào các tổ chức kinh tế khác được trích lập khi các tổ chức kinh tế này bị lỗ (trừ trường hợp lỗ theo kế hoạch đã được xác định trong phương án kinh doanh trước khi đầu tư) với mức trích lập tương ứng với tỷ lệ góp vốn của Công ty trong các tổ chức kinh tế này.

Khi thanh lý một khoản đầu tư, phần chênh lệch giữa giá trị thanh lý thuần và giá trị ghi sổ được hạch toán vào thu nhập hoặc chi phí.

### 10. Chi phí trả trước dài hạn

#### *Chi phí sửa chữa*

Chi phí sửa chữa văn phòng, xe ô tô được phân bổ vào chi phí trong kỳ theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ 02 năm.

#### *Công cụ, dụng cụ*

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí trong kỳ theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 03 năm.

#### *Chi phí thuê văn phòng*

Chi phí thuê văn phòng được phân bổ theo thời gian thuê.

### 11. Chi phí phải trả

Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả cho các hàng hóa, dịch vụ đã sử dụng.

### 12. Trích lập quỹ dự phòng trợ mất việc làm và bảo hiểm thất nghiệp

Quỹ dự phòng trợ cấp mất việc làm được dùng để chi trả trợ cấp thôi việc cho người lao động có thời gian làm việc từ 12 tháng trở lên tính đến ngày 31 tháng 12 năm 2008 tại các công ty trong Công ty. Mức trích quỹ dự phòng trợ mất việc làm là 03% quỹ lương làm cơ sở đóng bảo hiểm xã hội và được hạch toán vào chi phí theo hướng dẫn tại Thông tư 82/2003/TT-BTC ngày 14 tháng 8 năm 2003 của Bộ Tài chính. Trường hợp quỹ dự phòng trợ mất việc làm không đủ để chi trợ cấp cho người lao động thôi việc trong năm thì phần chênh lệch thiếu được hạch toán vào chi phí.

Theo Luật bảo hiểm xã hội, kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2009 người sử dụng lao động phải đóng quỹ Bảo hiểm thất nghiệp do cơ quan Bảo hiểm xã hội Việt Nam quản lý với tỷ lệ 01% của mức thấp hơn giữa lương cơ bản của người lao động hoặc 20 lần mức lương tối thiểu chung được Chính phủ qui định trong từng thời kỳ. Với việc áp dụng chế độ bảo hiểm thất nghiệp người sử dụng lao động không phải trích lập dự phòng trợ cấp mất việc làm cho thời gian làm việc của người lao động từ ngày 01 tháng 01 năm 2009. Tuy nhiên trợ cấp thôi việc trả cho người lao động đủ điều kiện cho thời gian làm việc trước ngày 01 tháng 01 năm 2009 là mức lương bình quân trong vòng sáu tháng liền kề trước thời điểm thôi việc.

### 13. Nguồn vốn kinh doanh - quỹ

Nguồn vốn kinh doanh của Công ty bao gồm:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu: được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.
- Thặng dư vốn cổ phần: chênh lệch do phát hành cổ phiếu cao hơn mệnh giá.

Các quỹ được trích lập và sử dụng theo Điều lệ Công ty.

### 14. Cổ tức

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được công bố.

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

## **CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

### **BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)**

#### **15. Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp bao gồm thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hoãn lại.

##### ***Thuế thu nhập hiện hành***

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

##### ***Thuế thu nhập hoãn lại***

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích Báo cáo tài chính và các giá trị dùng cho mục đích thuế. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc năm tài chính và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc năm tài chính. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trừ khi liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu khi đó thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

#### **16. Nguyên tắc chuyển đổi ngoại tệ**

Công ty áp dụng xử lý chênh lệch tỷ giá theo hướng dẫn của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 10 (VAS 10) "Ảnh hưởng của việc thay đổi tỷ giá hối đoái". Theo đó, các nghiệp vụ phát sinh bằng các loại ngoại tệ được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Số dư các tài sản bằng tiền và công nợ phải thu, phải trả có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc niên độ kế toán được chuyển đổi theo tỷ giá tại ngày này. Chênh lệch tỷ giá phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh. Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các số dư tại ngày kết thúc niên độ kế toán không được dùng để chia cho chủ sở hữu.

#### **17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu**

##### ***Doanh thu bán hàng hoá***

Doanh thu bán hàng hóa được ghi nhận khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với việc sở hữu cũng như quyền quản lý hàng hóa đó được chuyển giao cho người mua, và không còn tồn tại yếu tố không chắc chắn đáng kể liên quan đến việc thanh toán tiền, chi phí kèm theo hoặc khả năng hàng bán bị trả lại.

##### ***Doanh thu cung cấp dịch vụ***

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi không còn những yếu tố không chắc chắn đáng kể liên quan đến việc thanh toán tiền hoặc chi phí kèm theo. Trường hợp dịch vụ được thực hiện

---

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

## CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

trong nhiều kỳ kế toán thì doanh thu được ghi nhận căn cứ vào tỷ lệ dịch vụ hoàn thành tại ngày kết thúc năm tài chính.

#### *Tiền lãi*

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ.

#### 18. Báo cáo theo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

#### 19. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý.

Giao dịch với các bên có liên quan trong năm được trình bày ở thuyết minh số VII.1.

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN TỔNG HỢP

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Tiền mặt	97.595.722	322.957.411
Tiền gửi ngân hàng	12.615.000.000	3.513.910.794
Các khoản tương đương tiền (*)	42.617.697.065	40.500.000.000
<b>Cộng</b>	<b>55.330.292.787</b>	<b>44.336.868.205</b>

(\*) Tiền gửi có kỳ hạn.

### 2. Phải thu khách hàng

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Trung Tâm Mạng Lưới Mobifone Miền Nam	9.771.612.610	3.804.314.128
Trung Tâm Mạng Lưới Mobifone Miền Trung	1.328.174.777	
Tổng Cty Hạ Tầng Mạng	39.508.187.191	
Cty Cổ Phần Cokyvina	25.583.817.971	
Cn Cty Hạ Tầng Mạng Miền Nam	3.371.611.986	
Ban QLDAHT1-CN Tổng Cty Hạ Tầng Mạng	1.454.851.200	2.604.470.000
CTY CP TM Và ĐT Công Nghệ Interland	1.606.064.446	1.606.064.446
Cty TNHH Kỹ Nghệ Điện-Điện Tử VT Á Châu	2.133.034.163	
Cty TNHH Ericsson Việt Nam	5.385.780.736	8.986.012.832
Tổng Cty Mạng Lưới Viettel		4.457.115.000
Cty TNHH CN Gốm Bạch Mã	1.587.009.228	1.173.150.000
Cty CP KASACO	517.044.000	709.830.000
Cty TNHH KD và Địa Ốc Lộc Điền	570.150.000	942.872.418
Viễn thông Quảng Trị	728.826.257	2.604.470.000
Các khách hàng khác	2.597.392.312	4.844.701.690
<b>Cộng</b>	<u>96.143.556.877</u>	<u>31.733.000.514</u>

**3. Trả trước cho người bán**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Cty TNHH Công Nghệ Huawei	3.761.100.800	326.176.830
Các nhà cung cấp khác	365.789.471	509.667.480
<b>Cộng</b>	<u>4.126.890.271</u>	<u>835.844.310</u>

**4. Các khoản phải thu khác**

	<u>Số cuối kỳ</u>		<u>Số đầu năm</u>	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Các khoản phải thu khác	6.805.769.900		6.840.561.490	
<b>Cộng</b>	<u>6.805.769.900</u>		<u>6.840.561.490</u>	

**5. Hàng tồn kho**

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)**

	<b>Số cuối kỳ</b>		<b>Số đầu năm</b>	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	7.262.984.398	(6.812.342.331)	6.888.357.012	(6.665.796.839)
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang	44.355.181.869		6.914.191.150	
Thành phẩm	456.894.722	(436.822.493)	456.894.722	(436.822.493)
Hàng hóa	342.758.265	(321.001.313)	342.758.265	(321.001.313)
<b>Cộng</b>	<b>52.417.819.254</b>	<b>(7.570.166.137)</b>	<b>14.602.201.149</b>	<b>(7.423.620.645)</b>

**6. Chi phí trả trước ngắn hạn****7. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc và thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
Nguyên giá						
Số đầu năm	10.872.785.090	23.812.438.439	5.409.927.324	1.772.005.436	119.620.170	41.986.776.459
Mua sắm mới						
Phân loại lại						
Thanh lý, nhượng bán		655.714.685	531.422.909			1.187.137.594
<b>Số cuối năm</b>	<b>10.872.785.090</b>	<b>23.156.723.754</b>	<b>4.878.504.415</b>	<b>1.772.005.436</b>	<b>119.620.170</b>	<b>40.799.638.865</b>
<b>Giá trị hao mòn</b>						
Số đầu năm	10.244.228.543	23.537.648.615	2.967.646.528	1.513.488.466	119.620.170	38.382.632.322
Khấu hao trong năm	277.419.552	(457.449.350)	(177.197.789)	81.618.672		(275.608.915)
Phân loại lại						
Thanh lý, nhượng bán						
<b>Số cuối năm</b>	<b>10.521.648.095</b>	<b>23.080.199.265</b>	<b>2.790.448.739</b>	<b>1.595.107.138</b>	<b>119.620.170</b>	<b>38.107.023.407</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
Số đầu năm	628.556.547	274.789.824	2.442.280.796	258.516.970		3.604.144.137
<b>Số cuối năm</b>	<b>351.136.995</b>	<b>76.524.489</b>	<b>2.088.055.676</b>	<b>176.898.298</b>		<b>2.692.615.458</b>

**8. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình**

	Nguyên giá	Giá trị hao mòn	Giá trị còn lại
Số đầu năm	911.885.959	(656.848.659)	255.037.300
Tăng trong năm		(57.276.000)	(14.319.000)
<b>Số cuối năm</b>	<b>911.885.959</b>	<b>(714.124.659)</b>	<b>197.761.300</b>

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)****9. Đầu tư vào công ty liên kết****Khoản đầu tư vào Công ty cổ phần dịch vụ trợ giúp thương mại Khang An:**

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 8 số 0305339252 ngày 8 tháng 10 năm 2014 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp, vốn góp của Công ty cổ phần dịch vụ trợ giúp thương mại Khang An 10.000.000.000 VND. Đến ngày 30/09/2015, Công ty đã góp vốn là 4.900.000.000 VND, tương đương 49% vốn điều lệ.

**10. Chi phí trả trước dài hạn****11. Vay và nợ ngắn hạn****12. Phải trả người bán**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
HTX Du Lịch Vận Tải Khánh Mai	7.355.727.200	4.907.764.000
Hợp Tác Xã Vận Tải 9	7.365.874.970	1.017.544.350
Cty TNHH Viễn Thông Kinghigh		824.256.000
Cty CP Kỹ Thuật Công Nghệ Phương Nam		2.843.280.000
Cty CP DV VT Mê Kông	4.651.100.000	
Cty TNHH MTV TMDV Mai Tú Tài	6.561.507.500	
Cty TNHH Orange Plus	13.745.908.800	3.211.296.000
Huawei International PTE.Ltd	100.645.551.653	
Cty TNHH Công Nghệ TBNET		1.099.683.200
Các nhà cung cấp khác	4.232.348.757	3.608.021.823
<b>Cộng</b>	<u>144.558.018.880</u>	<u>17.511.845.373</u>

**13. Người mua trả tiền trước**

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
Tổng Cty Hạ Tầng Mạng		923.541.750
Các khách hàng khác	27.268.834	70.706.320
<b>Cộng</b>	<u>27.268.834</u>	<u>994.248.070</u>

**14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	<u>Số đầu năm</u>	<u>Số phải nộp trong kỳ</u>	<u>Số đã nộp trong kỳ</u>	<u>Số cuối kỳ</u>
Thuế giá trị gia tăng	387.948.588	5.480.482.486	(5.374.820.767)	493.610.307
Thuế thu nhập doanh nghiệp		2.503.312.014	(2.374.021.232)	129.290.782
Thuế thu nhập cá nhân	22.030.238	445.193.839	(440.268.849)	26.955.228
Tiền thuế đất		6.182.403.915	(6.182.403.915)	
Các loại thuế khác		5.000.000	(5.000.000)	
<b>Cộng</b>	<u>409.978.826</u>	<u>14.616.392.254</u>	<u>(14.376.514.763)</u>	<u>649.856.317</u>

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)****Thuế giá trị gia tăng**

Công ty nộp thuế giá trị gia tăng theo phương pháp khấu trừ. Thuế suất thuế giá trị gia tăng cho hàng tiêu thụ trong nước theo Nghị Định 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022

**Thuế xuất, nhập khẩu**

Công ty kê khai và nộp theo thông báo của Hải quan.

**Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp trong năm được dự tính như sau:

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Cùng kỳ năm trước</u>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	12.594.679.988	4.622.545.544
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp:		
- Các khoản điều chỉnh tăng	412.259.044	286.443.697
- Các khoản điều chỉnh giảm	490.000.000	
Thu nhập chịu thuế	12.516.939.032	4.908.989.241
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp	20%	20%
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp</b>	<u>2.503.387.806</u>	<u>981.797.848</u>
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp được giảm</b>		<u>(294.539.354)</u>
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp còn phải nộp</b>	<u>2.503.387.806</u>	<u>687.258.494</u>

Công ty phải nộp thuế thu nhập doanh nghiệp cho các khoản thu nhập tính thuế với thuế suất 20%.

❖ **Thực hiện Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.**

Công ty Cổ Phần KASATI xin được giải trình về kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính tổng hợp quý IV năm 2022 biến động giảm so với kết quả kinh doanh quý IV năm 2021 như sau:

1. Lợi nhuận sau thuế TNDN quý IV/2021:	2.053.161.779 đồng
2. Lợi nhuận sau thuế TNDN quý IV/2022:	742.093.015 đồng
Giảm:	1.311.068.764 đồng

Lý do tăng: Chủ yếu là do Quý 4/2022 doanh thu giảm so với quý 4/2021.

**Tiền thuê đất**

Công ty phải nộp tiền thuê đất đối với diện tích 17.577,00 m<sup>2</sup> đất đang sử dụng tại số 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh.

**Các loại thuế khác**

Công ty kê khai và nộp theo qui định.

**15. Phải trả người lao động**

Tiền lương và các khoản phụ cấp đến 31/12/2022 phải trả người lao động: 5.954.280.700 đồng

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

16. Chi phí phải trả		Số cuối kỳ	Số đầu năm
Chi phí bảo dưỡng, lắp đặt công trình		10.354.302.973	4.415.120.000
<b>Cộng</b>		<b>10.354.302.973</b>	<b>4.415.120.000</b>

17. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác		Số cuối năm	Số đầu năm
Bảo hiểm xã hội		29.872.270	26.806.200
Bảo hiểm Y tế			
Bảo hiểm thất nghiệp		25.245.610	19.100.060
Kinh phí công đoàn		208.011.203	273.473.387
Phải trả chi phí các công trình		12.540.513.540	6.758.432.216
Nhận ký quỹ, ký cược		1.000.963.628	1.222.780.000
<b>Cộng</b>		<b>13.804.606.251</b>	<b>8.300.591.863</b>

18. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	Số đầu năm	Lang do trích lập từ lợi nhuận	Tăng khác	Chi quỹ trong kỳ	Số cuối năm
	Quỹ khen thưởng				
Quỹ phúc lợi	1.026.125.057		258.762.961	(575.900.000)	708.988.018
<b>Cộng</b>	<b>1.026.125.057</b>		<b>258.762.961</b>	<b>(575.900.000)</b>	<b>708.988.018</b>

19. Vốn chủ sở hữu	
--------------------	--

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)****Cổ phiếu**

	<b>Số cuối năm</b>	<b>Số đầu năm</b>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	3.000.000	3.000.000
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành bổ sung	2.996.010	
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	5.992.020	2.996.010
- Cổ phiếu phổ thông	5.992.020	2.996.010
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
- Cổ phiếu phổ thông	-	-
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	5.992.020	2.996.010
- Cổ phiếu phổ thông	5.992.020	2.996.010
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND.

**Mục đích trích lập quỹ đầu tư phát triển và quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu**

Quỹ đầu tư phát triển được dùng để bổ sung vốn kinh doanh của Công ty.

Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu được dùng để chi cho các hoạt động xã hội, từ thiện như chi giữ gìn an ninh trật tự, nuôi dạy trẻ khuyết tật, ủng hộ đồng bào bị thiên tai, người nghèo...

**23. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán:**

Ngoại tệ các loại:

Ngoại tệ USD:

- Số dư đầu kỳ: 2.919,45 USD
- Số dư cuối kỳ: 2.919,45 USD

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH TỔNG HỢP****I. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ***Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

**CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP****Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)**

	Lũy kế đầu năm đến cuối quý này	Lũy kế cùng kỳ năm trước
Tổng doanh thu	286.820.909.002	88.354.630.161
- Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm	155.600.000.000	9.813.000.000
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	131.220.909.002	78.541.630.161
Các khoản giảm trừ doanh thu:	3.083.010.188	361.410.259
- Giảm giá hàng bán	3.083.010.188	361.410.259
- Hàng bán bị trả lại		
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>283.737.898.814</b>	<b>87.993.219.902</b>
Trong đó:		
- Doanh thu thuần bán hàng hóa, thành phẩm	155.600.000.000	9.813.000.000
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	134.303.919.190	78.903.040.420
<b>2. Giá vốn hàng bán</b>		
	Lũy kế đầu năm đến cuối quý này	Lũy kế cùng kỳ năm trước
Giá vốn của hàng hóa đã cung cấp	149.376.000.000	9.322.350.000
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	104.503.150.709	61.994.640.834
<b>Cộng</b>	<b>253.879.150.709</b>	<b>71.316.990.834</b>
<b>3. Doanh thu hoạt động tài chính</b>		
	Lũy kế đầu năm đến cuối quý này	Lũy kế cùng kỳ năm trước
Lãi tiền gửi	1.371.563.849	1.325.770.522
Cổ tức, lợi nhuận được chia	490.000.000	
<b>Cộng</b>	<b>1.861.563.849</b>	<b>1.325.770.522</b>
<b>4. Chi phí tài chính</b>		
<b>5. Thu nhập khác</b>		
<b>6. Chi phí khác</b>		
	Lũy kế đầu năm đến cuối quý này	Lũy kế cùng kỳ năm trước
Các chi phí khác	56.279.044	19.743.698
<b>Cộng</b>	<b>56.279.044</b>	<b>19.743.698</b>
<b>7. Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>		

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp

## CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

### VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

#### 1. Giao dịch với các bên liên quan

*Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan*

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và các thành viên mật thiết trong gia đình các cá nhân này.

*Giao dịch với các bên liên quan khác*

Các bên liên quan khác với Công ty gồm:

<u>Bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>
Tập đoàn Bưu chính Viễn thông Việt Nam	Cổ đông đại diện vốn Nhà nước
Công ty cổ phần dịch vụ trợ giúp thương mại Khang An	Công ty liên kết
Công ty cổ phần Bảo hiểm Bưu điện	Cổ đông lớn

Các nghiệp vụ phát sinh trong năm giữa Công ty với các bên liên quan khác như sau:

Đến ngày 31/12/2022, công nợ với các bên liên quan khác như sau:

	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<i>Công ty cổ phần KASACO</i>		
Phải thu cổ tức		
Phải thu tiền hàng, dịch vụ	517.044.000	360.529.818
<b>Cộng nợ phải thu</b>	<b>517.044.000</b>	<b>360.529.818</b>
<i>Tập đoàn bưu chính viễn thông Việt Nam</i>		
Chỉ hộ tiền thưởng		36.900.000
Phải thu khác		
<b>Cộng nợ phải thu</b>		<b>36.900.000</b>

#### 2. Thuê hoạt động

Công ty còn phải nộp tiền thuê đất hàng năm cho diện tích 17.577m<sup>2</sup> đất đang sử dụng tại số 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh. Đơn giá tiền thuê đất hàng năm được thực hiện theo thông báo của Chi cục thuế quận 10.

#### 3. Thông tin về bộ phận

Thông tin bộ phận được trình bày theo lĩnh vực kinh doanh và khu vực địa lý. Báo cáo bộ phận chính yếu là theo khu vực địa lý dựa trên cơ cấu tổ chức và quản lý nội bộ và hệ thống Báo cáo tài chính nội bộ của Công ty.

*Khu vực địa lý*

Hoạt động của Công ty được phân bố chủ yếu ở khu vực miền Bắc, khu vực miền Trung và khu vực miền Nam.

*Lĩnh vực kinh doanh*

Hoạt động của Công ty chỉ nằm trong một lĩnh vực kinh doanh là công trình viễn thông.

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính tổng hợp*

## **CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI**

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**

**Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)**

---

### **4. Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng và các công cụ tài chính khác).

#### ***Phải thu khách hàng***

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt và nhân viên kế toán công nợ thường xuyên theo dõi nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng không tập trung vào một khách hàng nhất định.

#### ***Tiền gửi ngân hàng***

Phần lớn tiền gửi ngân hàng của Công ty được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp.

### **5. Rủi ro thanh khoản**

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu tiền. Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm cao nhất trong quản lý rủi ro thanh khoản. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

Công ty quản lý rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một duy trì một lượng tiền và các khoản tương đương tiền phù hợp và các khoản vay ở mức mà Ban Tổng Giám đốc cho là đủ để đáp ứng nhu cầu hoạt động của Công ty nhằm giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

### **6. Rủi ro thị trường**

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 3 loại: rủi ro ngoại tệ, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá khác.

Các phân tích về độ nhạy trình bày dưới đây được lập trên cơ sở giá trị các khoản nợ thuần, tỷ lệ giữa các khoản nợ có lãi suất cố định và các khoản nợ có lãi suất thả nổi là không thay đổi.

#### ***Rủi ro ngoại tệ***

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái.

Công ty không có rủi ro ngoại tệ do việc mua và bán hàng hóa, dịch vụ được thực hiện chủ yếu bằng đơn vị tiền tệ kế toán là VND.

#### ***Rủi ro lãi suất***

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến tiền, các khoản tiền gửi ngắn hạn và các khoản vay.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình thị trường để có được các lãi suất có lợi nhất và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Công ty không thực hiện phân tích độ nhạy đối với lãi suất vì rủi ro do thay đổi lãi suất tại ngày lập báo cáo là không đáng kể.

## CÔNG TY CỔ PHẦN KASATI

Địa chỉ: 270A Lý Thường Kiệt, phường 14, quận 10, TP. Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH TỔNG HỢP**

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính tổng hợp (tiếp theo)

### *Rủi ro về giá khác*

Rủi ro về giá khác là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường ngoài thay đổi của lãi suất và tỷ giá hối đoái. Vấn đề này không ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính của Công ty.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 1 năm 2023

Phạm Thị Thanh Thảo  
Người lập biểu

Đoàn Thị Triệu Phước  
Kế toán trưởng



Lê Phước Hiền  
Tổng Giám Đốc

